

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi : Investor Relations

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk.

Telp: (021) 522-0568/ 520-0577

Fax: (021) 522-8649

E-mail: contact_us@jsi.co.id

Jakarta, 3 Desember 2020

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk. (**JSI**) dalam Paparan Publik yang diselenggarakan hari ini, memaparkan pencapaian kinerja sampai dengan kuartal ketiga tahun 2020, serta strategi JSI ke depan.

Sampai dengan kuartal ketiga tahun 2020, JSI membukukan Pendapatan Rp426,8 miliar. Dibandingkan dengan tahun lalu (kuartal ketiga tahun 2019), Pendapatan JSI mengalami penurunan sebesar Rp(513,8) miliar atau -55%. Penurunan tersebut diakibatkan oleh pandemi Covid 19 yang melanda Indonesia sepanjang tahun 2020 yang berdampak surutnya aktivitas ekonomi khususnya di bidang properti dan perhotelan.

Proyek-proyek penting dan strategis yang dilakukan JSI di antara lain :

- Andaz Bali masih dalam tahap pembangunan, merupakan hotel *boutique* bintang 5 dengan konsep *Balinese Village* di Sanur, Bali, dengan luas $\pm$ 6,2 Ha dengan jumlah 149 kamar & villa dijadwalkan akan dibuka pada pertengahan 2021.
- Selain itu, di kawasan Mega Kuningan, Jakarta Selatan, JSI akan mengembangkan One Satrio *lifestyle* ritel yang terintegrasi dengan ruang terbuka hijau di kawasan Mega Kuningan, ritel tersebut merupakan bagian dari pengembangan fase pertama *mixed-use development* yang mengintegrasikan *high-end office building* dengan *lifestyle* hotel yang akan dimulai di tahun 2021.
- Pembangunan "*Township Project*" tahap 1 berupa *cluster* seluas $\pm$ 5 Ha yang terdiri dari 412 rumah tinggal dan 38 ruko di Deli Serdang, Medan, Sumatera Utara akan dimulai pada tahun 2021.
- Pembangunan *Club House* sebagai penambahan fasilitas baru di Puri Botanical telah diselesaikan pada tahun 2020. Perusahaan juga membangun *cluster* baru yang sesuai dengan kebutuhan market saat ini dan mendapatkan tanggapan yang baik.
- Di bagian timur Yogyakarta dikembangkan Hyarta EcoVillage, kompleks perumahan *premium* dengan konsep hijau yang terdiri dari 120 rumah dan 9 ruko eksklusif.

JSI memiliki persediaan *land bank* seluas 822,8 hektar yang tersebar di pulau Jawa, Belitung - Bangka Belitung, Labuan Bajo - Nusa Tenggara Timur, Natuna - Kepulauan Riau, Bali dan Deli Serdang, Medan, Sumatera Utara.

=====